

Vináréj Kéltésé gápmá neplvárádól: Vny

Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
2024.03.13 15:11:21 +01'00'

Kifüggesztés: 2024. 03. 14.

Levétel: 2024. 06. 13.



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:**

**A hirdetmény levételének napja:**

**Eljáró hatóság megnevezése:**

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali  
Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

**Az ügy száma:**

**209.325/2024**

**Az ügy tárgya:**

A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak  
ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv.  
20. §-a alapján.

**Az ingatlan helyrajzi száma:**

**Orgovány külterület 0287/23**

II/6. sorszám alatti 190/277 tulajdoni illetőség

**A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló -  
természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

családi és utóneve:	Göbolyös Mihály
születési családi és utóneve:	xx
születési helye:	xx
születési ideje:	xx
anya születési családi és utóneve:	Gulyás Angéla
lakcíme:	xx

A hirdetés a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 nappal közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat valamint az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2024. március 13.

Kovács Ernő  
főispán nevében és megbízásából:

Zsámbokiné Tímár Hajnalka  
hivatali főtanácsos I.